

Stiftelsen Stora Sköndal sjösätter ett av sina största samhällsutvecklingsprojekt någonsin i sin över 100 år långa historia genom att bygga ett område med 4 000-6 000 bostäder och många nya arbetstillfällen i Stora Sköndal. Stiftelsen äger ett 84 hektar stort naturskönt området vid Drevviken i södra Stockholm, där målsättningen är att skapa ett inkluderande område som också ska bidra till att råda bot på dagens bostadsbrist.

Nu inleder Stora Sköndal ett omfattande utvecklingsprojekt och kommer inom de närmsta 20 åren utveckla området till en modern stadsdel med 4000-6000 nya bostäder, samhällsservice, handel och många nya arbetstillfällen. Ett program för detaljplaner kommer att tas fram under det närmsta året.

– Vi vill bygga ett samhälle och en plats för alla på riktigt, säger Åsa Hallgren, direktor på stiftelsen. Vi vill att Stora Sköndal ska bli ett inkluderande område, präglad av en medmänsklig och öppen attityd med närhet till vatten och grönska. Här kommer hyresrätter, bostadsrätter och vård- och omsorgsboenden byggas och utvecklas jämte förskolor, skolor och kommersiella verksamheter.

Stora Sköndal ska bli mer levande för de som bor, vårdas, vistas och verkar i området: äldre, barnfamiljer och våra högskolestudenter. De kommande 20 åren ska Stora Sköndal utveckla området tillsammans med arkitekter, byggherrar och samarbetspartners som förstår och delar visionen om inkludering och mångfald. Ambitionen är att utveckla bebyggelse som fungerar tillsammans med naturen, där naturen kan finnas i orörda delar och som bevarade inslag i bebyggd miljö.

Stora Sköndals avsikt är att bygga upp och behålla delar av området inom sitt bestånd och sälja vissa delar av marken. Detta för att möjliggöra vidareutveckling och underhåll av den verksamhet som redan bedrivs, att hjälpa människor i behov av stöd och omsorg.

Första etappen i framtidens Stora Sköndal ligger nära Sköndals centrum. Inom den så kallade Magnoliatomten planeras för 200-300 hyres- och bostadsrätter, LSS-boende samt vård- och omsorgsboende. Beräknad byggstart är 2017.



*Stora Sköndal är en stiftelse som utan vinstsyfte arbetar med stöd, vård, omsorg, utbildning och forskning. Idag ryms äldreomsorg, förskola, ensamkommande flyktingbarn, neurologisk rehabilitering, asylmottagning, högskola, och människor med funktionsnedsättning inom verksamheten. Visionen är att arbeta mot ett samhälle med plats för alla. Stiftelsen Stora Sköndal har ägt marken och bedrivit verksamhet på området sedan 1904 då Svenska Diakonisällskapet köpte Stora Sköndals Säteri. Stora Sköndals verksamheter finansieras i dag till största del genom uppdrag åt kommun, landsting, stadsdelar och migrationsverket.*

Frågor om verksamheten och stiftelsen:

marknads- och kommunikationschef Stora Sköndal Lena Hjälmrud, lena.hjalmrud@storaskondal.se, 08-400 291 60

Frågor om fastighetsutveckling:

fastighetschef Stora Sköndal Christer von Essen, christer.vonessen@storaskondal.se, 08-400 291 63

fastighetsutvecklare Ebab Fastighetsutveckling AB, Thomas Järlö, thomas.jarlo@ebab.se, 070-834 30 79