



## Wallenstam ska utveckla etapp 3A

Nu tar vi sikte mot nästa steg i stadsutvecklingen! Stiftelsen Stora Sköndal och Stora Sköndals Framtidsutveckling har valt Wallenstam som byggaktör för den kommande etapp som kallas 3A - Skogsbyn (inringat i rött i bilden ovan).

Detta innebär att Wallenstam tillsammans med Stockholm stad kommer att ta fram en ny detaljplan för området, som omfattar ca 6 hektar mark i norra Stora Sköndal, och sedan bygga och förvalta de nya kvarteren.

### Om etapp 3A och avtalet med Wallenstam

#### FUAB fortsätter ha hand om hyresgästerna

Hyresgästerna i området för etapp 3A kommer även fortsättningsvis att ha Stora Sköndals Framtidsutveckling som hyresvärd. Frågor kring hyresavtal och felanmälningar hanteras precis som vanligt av FUAB.

Vi ansvarar för förvaltningen av de befintliga byggnaderna och kommer att säkerställa att alla hyresgäster får god framförhållning och bra stöd inför framtida evakueringar och rivningar.



*Aktuellt just nu*

## Fortsatta rivningar och markarbeten

Inom markområdet för Stora Sköndal etapp 2A fortsätter rivningar och andra arbeten. I skrivandets stund har ett 15-tal villor rivits helt, av totalt cirka 70.

Så här går det till när husen rivs

### Status för detaljplanen

Arbetena som görs är förberedelser av marken inför den kommande byggnationen, i väntan på beslut om detaljplanen. Planen har tidigare överklagats till mark- och miljödomstolen, som den 21 februari i år avslag överklagan. Ärendet har nu gått vidare till mark- och miljööverdomstolen, och vi har ännu ingen information om när ett beslut kan förväntas.

### Fördjupning



## Lakefront Project flyttar in!

Utöver att driva stadsutveckling förvaltar Stora Sköndals Framtidsutveckling även många byggnader på Sköndal. Då intresset varit stort kring vad som händer i före detta Kyrkbyns gästhem är vi nu glada att berätta en nya hyresgäst håller på att flytta in i det vackra huset vid Drevviken. Vi välkomnar Lakefront Project- en verksamhet med fokus på inre utveckling och samhällspåverkan.

Läs mer om Lakefront Project

### Ett nyhetsbrev från Stora Sköndals Framtidsutveckling AB

Detta har skickats till {{contact.EMAIL}}

Du har tagit emot det här nyhetsbrevet för att du valt att prenumerera på dessa utskick.

[Avanmäl dig från nyhetsbrevet](#)